

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 35в

Общая площадь дома (м2): 1 077,50
 Год постройки: 1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 39 227,59 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —2251,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	33 212,74	52 073,88	52 073,88	56 230,49		9 437,26	42 636,62
Содержание общ. имущ. МКД		97 075,08	97 075,08	104 361,08		112 630,15	-15 555,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	18 993,42	
					Транспортные расходы	2 846,07	
					Аварийное обслуживание	12 207,30	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 576,71	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	471,80	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 034,32	
					трубочистные работы	302,92	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	18 003,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	4 679,44	
					Уборка лестничных клеток	10 409,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	34 102,73	
					Накладные расходы	7 305,50	
Уборка и сан. очистка земельного участка		13 223,40	13 223,40	14 281,41		20 313,40	-7 090,00
Эксплуатация коллективных ПУ		2 050,20	2 050,20	2 204,78		1 947,69	102,51
Содержание и ремонт ПЗУ		541,92	541,92	496,48		541,92	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 740,56	5 740,56	6 159,30		4 831,59	908,97
Управление многоквартирным домом		12 096,12	12 096,12	13 053,22		14 052,09	-1 955,97
ИТОГО по дому		182 801,16	182 801,16	196 786,76		163 754,10	19 047,06
Полная задолженность дома по квартплате:							39 227,59

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.